

Exemple d'étalement des variations de la valeur uniformisée pour un rôle triennal déposé par la Ville de Laval en 2022 (2022-2024).

Augmentation de la valeur uniformisée

Immeuble dont la valeur augmente au 1 ^{er} janvier	Valeur au rôle	Facteur d'uniformisation	Valeur uniformisée	Période du rôle	Étalement de la variation de la valeur uniformisée		Valeur ajustée
Valeur au rôle précédent	100 000 \$	1,0	100 000 \$	2022-2023	1/3 de la variation	10 000 \$	110 000 \$
Valeur au rôle courant	130 000 \$	1,0	130 000 \$	2023-2024	2/3 de la variation	20 000 \$	120 000 \$
Variation de la valeur uniformisée			30 000 \$	2024-2025	3/3 de la variation	30 000 \$	130 000 \$

Diminution de la valeur uniformisée

Immeuble dont la valeur diminue au 1 ^{er} janvier	Valeur au rôle	Facteur d'uniformisation	Valeur uniformisée	Période du rôle	Étalement de la variation de la valeur uniformisée		Valeur ajustée
Valeur au rôle précédent	130 000 \$	1,0	130 000 \$	2022-2023	1/3 de la variation	-10 000 \$	120 000 \$
Valeur au rôle courant	100 000 \$	1,0	100 000 \$	2023-2024	2/3 de la variation	-20 000 \$	110 000 \$
Variation de la valeur uniformisée			-30 000 \$	2024-2025	3/3 de la variation	-30 000 \$	100 000 \$